

## Allgemeine Bedingungen Les Reprilles

Domaine Les Reprilles möchte darauf hinweisen, dass alle von Ihnen vorgenommenen Vorbehalte rechtlich endgültig sind. Ein Widerrufsrecht (sogenannte Reflection Period) von 14 Tagen gilt nicht für die Vereinbarungen, die Sie mit Domaine Les Reprilles schließen.

### 1. Anwendung

1.1 Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen gelten für alle Angebote, Reservierungen und Vereinbarungen in Bezug auf alle Unterkünfte und sonstigen Einrichtungen, die von Domaine Les Reprilles vermietet und angeboten werden.

1.2 In diesen Allgemeinen Geschäftsbedingungen bedeuten die Begriffe "Mieter" und "Sie": die Person, die eine Vereinbarung mit Domaine Les Reprilles über die Vermietung / Nutzung von Unterkünften und / oder anderen Einrichtungen abschließt. Unter dem Begriff "Benutzer" (im Folgenden auch als "Gast" bezeichnet) wird verstanden: der Mieter und die vom Mieter angegebenen Personen, die die vom Mieter gemietete Unterkunft und / oder andere Einrichtungen nutzen (werden).

1.3 Von diesen Allgemeinen Geschäftsbedingungen abweichende Vereinbarungen sind nur gültig, wenn sie schriftlich vereinbart wurden.

### 2. Reservierungen

2.1 Reservierungen bei Domaine Les Reprilles können nur über das Reservierungsformular vorgenommen werden.

2.2 Wenn Domaine Les Reprilles Ihre Reservierung bearbeitet, sendet Domaine Les Reprilles eine Bestätigung und die Rechnung.

2.3 Eine Reservierung ist definitiv eine Buchung, wenn die Rechnung bezahlt wurde. Die Anzahlung muss innerhalb der angegebenen Zahlungsfrist von 7 Tagen geleistet werden.

2.4 Nach Absendung der Bestätigung und der Rechnung sind 50% des Mietbetrags zu zahlen. Der Restbetrag muss spätestens 4 Wochen vor Mietbeginn bezahlt werden.

2.4 Bei kurzfristiger Reservierung ab 6 Wochen oder weniger vor Beginn der Mietzeit muss der gesamte zu zahlende Mietbetrag innerhalb der endgültigen Zahlungsfrist und in jedem Fall vor Beginn der Mietzeit bezahlt werden.

2.5 Bei Zahlungsverzug ist Domaine Les Reprilles berechtigt, das reservierte Ferienhaus zu stornieren. Bereits bezahltes Geld wird nicht zurückerstattet. Die Stornierungsbedingungen gelten dann in vollem Umfang.

2.6 Die Kautions beträgt € 150 pro Unterkunft. Diese muss mit der endgültigen Anzahlung bezahlt werden und wird der Bank innerhalb von 2 Wochen nach Abreise erstattet, abzüglich etwaiger Kosten, die durch Schäden an Waren, Möbeln oder Gebäuden oder Kosten für zusätzliche Reinigung entstehen.

2.7 Die französische Regierung erhebt für den Aufenthalt eine Kurtaxe. Dies beträgt 1,10 € pro Tag für Personen ab 13 Jahren.

2.8 Domaine Les Reprilles akzeptiert nur Reservierungen von Personen, die 18 Jahre oder älter sind.

2.9 Domaine Les Reprilles behält sich das Recht vor, abweichende Vorbehalte abzulehnen oder ohne Angabe von Gründen besondere Bedingungen aufzuerlegen.

### 3. Stornierung durch den Mieter

- 3.1. Stornierungen müssen schriftlich oder per E-Mail an Domaine Les Reprilles mitgeteilt werden. Unmittelbar nach Eingang der Stornierung sendet Domaine Les Reprilles eine Stornierungsbestätigung / Rechnung.
- 3.2. Bei Stornierung bis 8 Wochen vor Mietbeginn werden 40% der Miete berechnet.
- 3.3 Bei Stornierung innerhalb von 8 Wochen, jedoch 4 oder mehr Wochen vor Beginn der Mietzeit werden 60% der Miete berechnet.
- 3.4. Bei Stornierung innerhalb von 4 Wochen vor Mietbeginn ist der volle Rechnungsbetrag fällig.
- 3.5. Bereits gezahltes Geld wird gemäß den Stornierungsbestimmungen und der Stornierungsrechnung sofort abgerechnet und ausgezahlt.
- 3.6 Die Übernachtungskosten sind für den gesamten gebuchten Zeitraum zu zahlen, auch wenn Sie später anreisen oder früher abreisen.
- 3.7 Wir empfehlen den Abschluss einer Stornoversicherung.

#### 4. Stornierung durch Domaine Les Reprilles

4.1 Wenn die Domaine Les Reprilles aufgrund eines Umstands das bereits gemietete Ferienhaus stornieren muss, wird dies dem Mieter unverzüglich und nach Möglichkeit mit einem alternativen Angebot mitgeteilt. Wenn der Mieter diese Alternative nicht akzeptiert oder wenn Domaine Les Reprilles keine Alternative anbieten kann, erstattet Domaine Les Reprilles den vom Mieter bereits gezahlten Betrag sofort zurück. Der Mieter hat nur das Recht, diesen Betrag zurückzufordern.

#### 5. Stornierungsbedingungen von Covid

- 5.1 Wenn die französische Regierung oder die Regierung, das Herkunftsland des Mieters, einen orangefarbenen oder roten Code ausstellt. Wenn die Grenzen geschlossen sind und die Regierung angeordnet hat, dass Freizeitreisen nicht mehr möglich sind, gelten die Bedingungen für die stornierte Stornierung der Domaine Les Reprilles.
- 5.2 Bei Reservierungen in der Hochsaison erhält der Mieter eine Rückerstattung von 75% des gesamten Rechnungsbetrags, wenn die Maßnahmen von der zuständigen Regierung spätestens 4 Wochen vor dem Ankunftsdatum bekannt gegeben werden und noch während der Buchung wirksam sind.